

Prijslijst: 27 woningen NoorderHorizon Zuidhorn fase 1

Versie maart 2024

Bnr.	Woningtype rijwoning	Perceel ca. m ²	Woonopp. ca. m ²	Tuinligging	Parkeren	V.O.N. prijs
30	Hoekwoning zij entree	296	125	Zuid Oost	Eigen terrein	€ 439.500
31	Tussenwoning	161	125	Oost	Eigen terrein	€ 399.500
32	Hoekwoning voor entree	194	120	Oost	Eigen terrein	€ 415.000
33	Hoekwoning zij entree	258	125	Oost	Eigen terrein	€ 425.000
34	Tussenwoning	162	120	Oost	Eigen terrein	€ 375.000
35	Tussenwoning	161	120	Oost	Eigen terrein	€ 375.000
36	Tussenwoning	162	125	Oost	Eigen terrein	€ 399.500
37	Hoekwoning voor entree	268	124	Oost	Eigen terrein	€ 415.000
38	Hoekwoning zij entree	458	120	Zuid West	Openbaar gebied	€ 439.500
39	Tussenwoning	176	125	Zuid	Openbaar gebied	€ 399.500
40	Tussenwoning	176	120	Zuid	Openbaar gebied	€ 375.000
41	Tussenwoning	176	120	Zuid	Openbaar gebied	€ 375.000
42	Hoekwoning voor entree	382	120	Zuid Oost	Eigen terrein	€ 420.000

Bnr.	Woningtype twee-onder-een-kap	Perceel ca. m ²	Woonopp. ca. m ²	Tuinligging	Parkeren	V.O.N. prijs
9	Twee-onder-een-kap zij entree	265	145	Oost	Eigen terrein	€ 530.000
10	Twee-onder-een-kap zij entree	265	134	Oost	Eigen terrein	€ 499.500
11	Twee-onder-een-kap voor entree	265	130	Oost	Eigen terrein	€ 494.500
12	Twee-onder-een-kap zij entree	264	145	Oost	Eigen terrein	€ 525.000
18	Twee-onder-een-kap zij entree	433	134	West	Eigen terrein	€ 525.000
19	Twee-onder-een-kap zij entree	432	145	West	Eigen terrein	€ 545.000
43	Twee-onder-een-kap zij entree	457	134	Zuid	Eigen terrein	€ 507.500
44	Twee-onder-een-kap voor entree	456	130	Zuid	Eigen terrein	€ 499.500
45	Twee-onder-een-kap zij entree	391	140	Noord	Eigen terrein	€ 497.500
46	Twee-onder-een-kap zij entree	391	137	Noord	Eigen terrein	€ 485.000

Bnr.	Woningtype levensloopbestendig	Perceel ca. m ²	Woonopp. ca. m ²	Tuinligging	Parkeren	V.O.N. prijs
21	Levensloopbestendig	276	112	Noord	Eigen terrein	€ 464.500
22	Levensloopbestendig	276	108	Noord	Eigen terrein	€ 449.500
23	Levensloopbestendig	276	112	Noord	Eigen terrein	€ 464.500
24	Levensloopbestendig	276	108	Noord	Eigen terrein	€ 449.500

Algemeen

Zorg ervoor dat je je alleen inschrijft als je zeker weet dat je hier graag wilt wonen en je financiële situatie dit toelaat. Lees op de website het aankoopproces goed door.

De koopsom vrij op naam is inclusief:

- Grondkosten, ontwerpkosten, bouwkosten, verkoopkosten
- Aansluitkosten water en elektra
- Complete keuken en sanitair van THUIS - de Showroom
- Aansluitkosten riool
- Leges
- Kosten leveringsakte
- Kosten garantiecertificaat SWK
- 21% BTW over bouwkosten en bijkomende kosten

De koopsom vrij op naam is exclusief:

- Eventueel meerwerk
- Financieringskosten en hypotheekakte
- Bouw c.q. grondrente tijdens de bouw
- Aansluitkosten kabeltelevisie

Bovengenoemde kaveloppervlaktes zijn circa en worden nadien ingemeten door het Kadaster.

Deze prijslijst is geldig tot 1 september 2024

Verkoop en informatie:



www.pandomo.nl
Tel: 050- 853 3733
Email: info@pandomo.nl



www.uw-thuis.nl
Tel: 050- 210 4242
Email: info@uw-thuis.nl



Deze lijst is met de grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Genoemde maten zijn indicatief (op basis van de NEN meetinstructie). Deze prijslijst behoort niet tot de verkoopcontractstukken.